







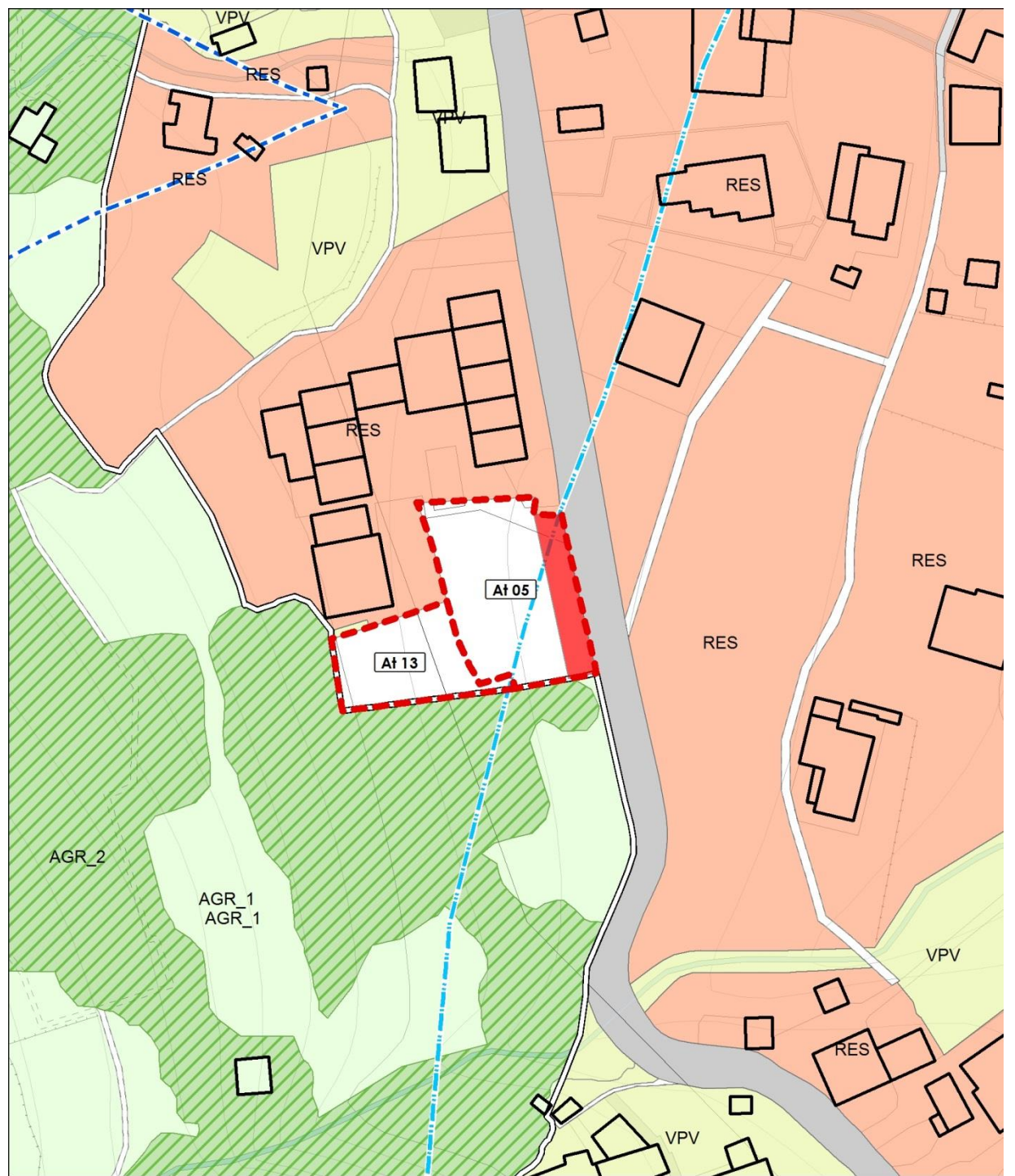


At5 - Ambito di trasformazione 5 Calozzo



-  Perimetro dell'ambito
-  Art. 16 - RES - Habitat di completamento
-  Art. 17 - VPV - Aree residenziali di significato ambientale
-  Art. 21 - AGR_1 - Ambiti riservati alla produzione agricola
-  Art. 22 - AGR_2 - Ambiti rurali di elevata naturalità
-  22 b) - Area a prevalente presenza vegetativa (boscate)
-  Art. 23 - Sistema dei servizi
-  Laghi aree di rispetto 300 m (art. 142.1, lett. b - D.Lgs. 42/04)



regole d'intervento e disegno del suolo

1. localizzazione

Pianello del Lario, frazione Calozzo

2. caratteri morfologici e funzionali

Zona ineditata, adiacente ad un nuovo intervento edilizio

3. prescrizioni d'ambito

superficie ambito: 627 mq

indice fondiario: 0,35 mq/mq

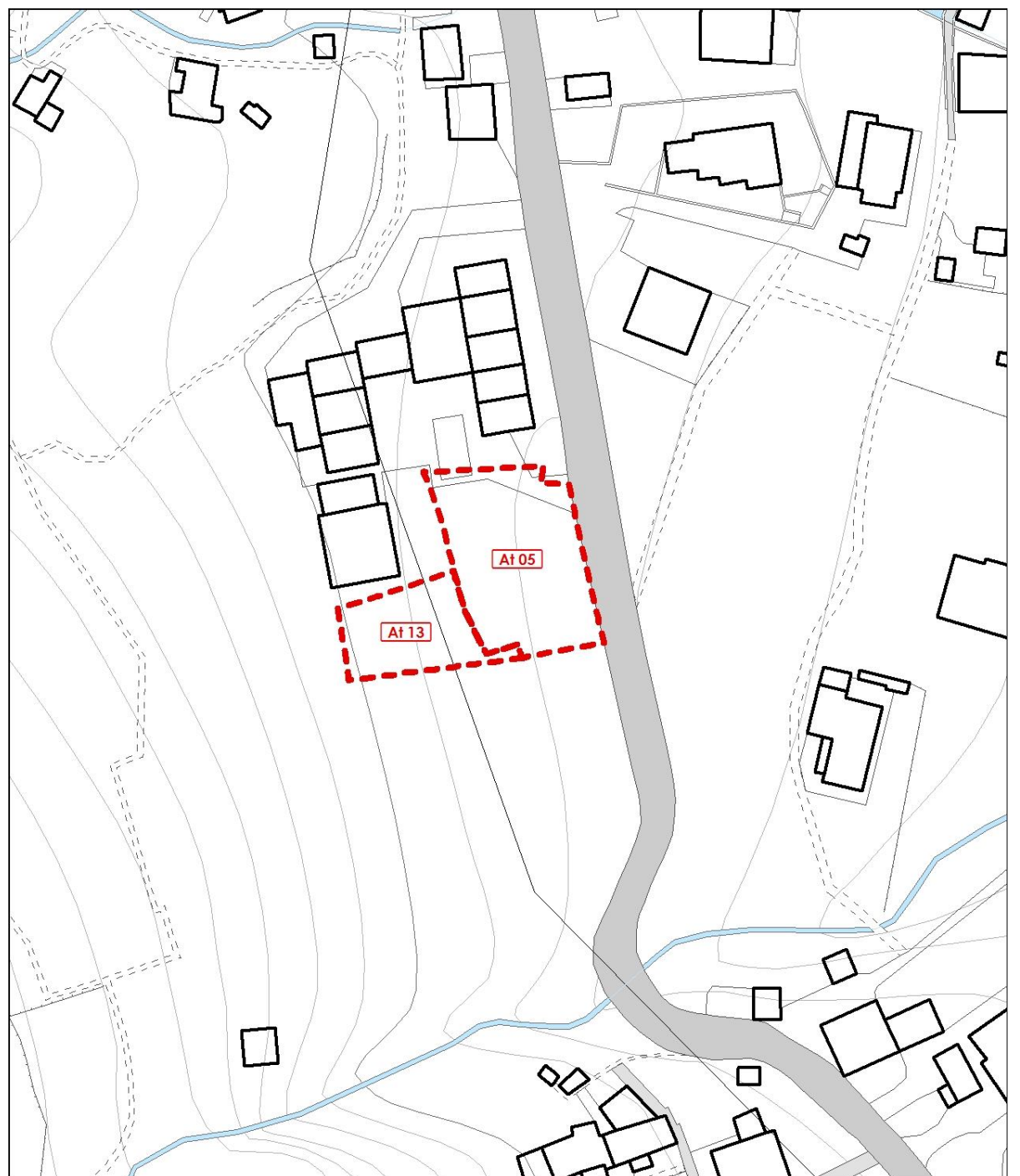
Ai fini della disciplina normativa l'ambito è equiparato agli Habitat di completamento, di cui all'art 16 delle NTA del Piano delle Regole

4. funzioni insediabili

ambito a destinazione residenziale

5. prescrizioni per la progettazione

- progettazione unitaria dell'intero ambito
- Parcheggio pubblico di 170 mq



Scala 1 : 1.000

